

PROJEKTOWANE POSTAWNOWIENIA UMOWY

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej „Umowa”) jest **świadczenie usług serwisu i konserwacji urządzeń transportu bliskiego w obiektach Uniwersytetu Zielonogórskiego (Część ... zamówienia)**, zwana w dalszej części Umowy *Przedmiotem Umowy*, zgodnie z OFERTĄ Wykonawcy, w zakresie oraz na warunkach określonych w:
 - 1) Umowie;
 - 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności załączonych do niej *Opisie przedmiotu zamówienia część*, który stanowi Załącznik nr 1 do Umowy;
 - 3) Formularzu OFERTA Wykonawcy złożonym w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego kopia stanowi Załącznik nr 2 do Umowy,
 - 4) Formularzu Cenowym Część ... złożonym przez Wykonawcę wraz z Ofertą, którego kopia stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron dokumenty przywołane w ust. 1 pkt. 1) - 4) powyżej będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej lub korygującego. Jednocześnie Strony postanawiają, iż dokumenty te będą wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające, w tym znaczeniu, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek niejednoznaczności, wieloznaczności lub rozbieżności, Strony nie ograniczą w żaden sposób ani *Przedmiotu Umowy*, ani zakresu należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, ogólnie przyjętą wiedzą w tym zakresie oraz ustaleniami z Zamawiającym.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia reguluje załącznik nr 1 do Umowy „Opis przedmiotu zamówienia.” i „Część ... – Wykaz urządzeń Część”.
5. Awarie/usterki Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy każdorazowo wybierając dowolnie jeden z poniższych wariantów: telefonicznie, pod numer telefonu Wykonawcy czynny 24 godz. na dobę, 7 dni w tygodniu, z odnotowaniem czasu zgłoszenia i danych osoby przyjmującej zgłoszenie, faksem, pod numer faksu Wykonawcy: czynny 24 godz. na dobę, 7 dni w tygodniu, drogą mailową, pod adresem e-mail Wykonawcy:....., czynny 24 godz. na dobę, 7 dni w tygodniu.
6. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić Zamawiającemu każde otrzymanie zgłoszenia usterki/awarii. W przypadku nie potwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania zgłoszenia za pomocą telefonu lub faksu/e-maila Zamawiający uzna, iż zgłoszenie zostało dokonane w dniu i godzinie jego wykonania – zgodnie z raportem rejestru połączeń urządzenia telefonicznego lub faksowego lub za pomocą maila **zgodnie z potwierdzeniem wysłania poczty elektronicznej Zamawiającego**.
7. Podjęcie działań mających na celu usunięcie usterek/awarii będzie następowało w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia – w tym czasie Wykonawca zobowiązany jest przyjechać na miejsce awarii w celu zbadania stanu Urządzenia, które uległo awarii, a jeśli w uszkodzonym Urządzeniu zostali uwięzieni ludzie wykonawca zobowiązany jest ich w tym czasie uwolnić.
8. Usuwanie usterek/awarii będzie następowało w ciągu **max. 48** godzin od momentu ich zgłoszenia.
9. Naliczanie czasu usunięcia awarii/usterki rozpoczyna się od momentu zgłoszenia jej przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.

10. Pierwszą konserwację wszystkich Urządzeń objętych Przedmiotem Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ciągu 14 dni od daty zawarcia Umowy, a kolejne w regularnych, maksymalnie 30 dniowych odstępach.
11. Wszystkie elementy montowane przez Wykonawcę muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
12. Jeżeli Wykonawca nie usunie awarii/usterki, zgłoszonej przez Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić jej usunięcie osobie trzeciej, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
13. **W przypadku Urządzeń będących na gwarancji wskazanych w załączniku nr: 1.1 do SWZ, będących jednocześnie częścią załącznika nr 1 do Umowy: czynności konserwacyjne/serwisowe muszą być wykonywane przez uprawnione osoby posiadające autoryzację producentów tych Urządzeń, tj. firm Wind-Pol Dźwig i Lift Serwis i LiftPol.**
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania audytu, przez uprawnioną osobę trzecią, należytego wykonywania przedmiotu zamówienia, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wywiązywaniu się przez Wykonawcę z powierzonych mu obowiązków, obciążyć go wszystkimi kosztami poniesionymi z tego tytułu.
15. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca został zapoznany z Przedmiotem Umowy.

§2

Termin wykonania

Termin wykonania zamówienia: **od daty zawarcia Umowy przez okres 12 miesięcy.**

§3

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
 - 1) wykonywania prac będących *Przedmiotem Umowy* zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, zaleceniami producenta urządzeń, instrukcjami obsługi urządzeń, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością wymaganą przy urządzeniach transportu bliskiego, bez wezwania ze strony *Zamawiającego* i bez wysyłania odrębnych zleceń,
 - 2) wykonywania usług będących przedmiotem Umowy poprzez osoby posiadające wymagane uprawnienia do wykonywania prac stanowiących *Przedmiot Umowy*, a także posiadające odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie,
 - 3) zapewnienia Zamawiającemu możliwości zgłaszania usterek i awarii telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną: 24 godz. na dobę, siedem dni w tygodniu,
 - 4) podjęcia działań w celu usunięcia usterek/awarii w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia – w tym czasie wykonawca zobowiązany jest przyjechać na miejsce awarii w celu zbadania stanu urządzenia, które uległo awarii, a jeśli w uszkodzonym urządzeniu zostali uwięzieni ludzie wykonawca zobowiązany jest ich w tym czasie uwolnić,
 - 5) usuwania usterek/awarii w ciągu **max. 48** godzin od momentu ich zgłoszenia,
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć na własny koszt, na czas trwania Umowy, wszystkie urządzenia, które tego wymagają w odpowiednie dla danego urządzenia moduły diagnostyczne wraz z licencjonowanym oprogramowaniem, np. urządzenia firmy KONE z wykazu *Urządzeń* wymienionych w załączniku nr 1.2 „Części 2 zamówienia – wykaz *Urządzeń*” Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć w moduły diagnostyczne KNX wraz z licencjonowanym oprogramowaniem,
 - 7) Wykonawca musi wykonywać usługi objęte Umową urządzeniami diagnostycznymi wyposażonymi w licencjonowane oprogramowanie, odpowiednimi dla danego rodzaju Urządzeń

- posiadanych przez Zamawiającego, niezbędnymi dla prawidłowego wykonywania usług konserwacji/serwisu objętych Umową,
- 8) W przypadku urządzeń będących na gwarancji: Wykonawca zapewnia wykonywania czynności konserwacyjnych/serwisowych przez uprawnione osoby posiadające autoryzację producenta urządzenia,
 - 9) prowadzenia konserwacji/serwisu zgodnie z Dokumentacją Techniczno – Ruchową,
 - 10) uzgadniania z wyznaczonymi w Umowie pracownikami Zamawiającego, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem, terminu prowadzenia prac objętych Umową,
 - 11) stałej współpracy z Urzędem Dozoru Technicznego,
 - 12) utrzymywania *Urządzeń* w stałym ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych oraz zapewni dostawę części zamiennych i materiałów, wliczonych w cenę usługi, potrzebnych do konserwacji i napraw,
 - 13) zapewnienia wszystkich urządzeń koniecznych do wykonywania usługi; Zamawiający nie zapewnia żadnych urządzeń diagnostycznych, żadne z posiadanych przez Zamawiającego *Urządzeń* nie jest wyposażone w moduły diagnostyczne,
 - 14) po każdorazowym wykonaniu usługi, wystawić protokół z wykonanych prac, który musi być podpisany przez upoważnioną osobę Zamawiającego oraz dokonać odpowiedniego wpisu w książkach obsługi urządzenia znajdujących się w maszynowniach urządzeń,
 - 15) powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, upoważnionego do kontaktów z Wykonawcą, o braku możliwości usunięcia awarii/usterki w ciągu **max. 48** godzin od chwili jej zgłoszenia, jeśli niemożność ta wynika z przyczyn zależnych od Zamawiającego oraz podać okoliczności uzasadniające brak możliwości wykonania usługi w terminie,
 - 16) usunięcia na własny koszt wszystkich usterek stwierdzonych przez Urząd Dozoru Technicznego, a wynikających z niewłaściwego serwisowania i konserwacji *Urządzeń*,
 - 17) dostarczania do Biura Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni - Zamawiającego, na koniec każdego miesiąca, zbiorczych zestawień prac wykonanych we wszystkich urządzeniach objętych przedmiotem Umowy wraz z wyszczególnieniem materiałów i części wykorzystanych do ww. prac.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) informowania Wykonawcy o awariach/usterekach w jeden ze sposobów podanych w § 1.
 - 2) umożliwienia pracownikom Wykonawcy lub służbom działającym w jego imieniu dostępu do *Urządzeń* i pomieszczeń w celu wykonania usług objętych Umową.

§4

Wartość umowy i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie *Przedmiotu Umowy* Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie (dalej „Wynagrodzenie”) w **kwocie brutto**zł, (słownie:), w tym należy podatek VAT (jeśli dotyczy), zgodnie z Ofertą Wykonawcy i załączonym do niej Formularzu Cenowym, w tym:
 - 1) **za Część 1: brutto (netto:zł);**
 - 2) **za Część 2: brutto (netto:zł);**
2. Kwota, o której mowa w ust.1 stanowi całkowitą należność Wykonawcy, odpowiadają one pełnemu zakresowi *Przedmiotu Umowy* objętego Umową. Zawierają one wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt utrzymania *Urządzeń* Zamawiającego w ciągłym ruchu, napraw, konserwacji/serwisu, koszt dostaw materiałów konserwacyjnych wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia, koszty ewentualnych dostaw lub wysyłki do wskazanej jednostki Zamawiającego, koszt instalacji, koszty wymaganych pomiarów, koszty sporządzania stosownych

- protokołów, zestawień, wpisów, uruchomienia Przedmiotu Umowy, koszty osobowe (w tym również robocizna i dojazdy), koszty innych czynności wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, koszt ew. odpraw celnych, należne podatki (w tym VAT jeśli dotyczy), ZUS pracodawcy (jeśli dotyczy), koszt PPK i inne obciążenia wynagrodzenia wynikające z obowiązujących przepisów prawa (jeśli dotyczą), koszt ewentualnej inflacji, inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy, Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu i ze skutkami wynikającymi z m.in. 632 Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości Umowy w tym zakresie, a Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało prawo do jakichkolwiek roszczeń. Zamawiający może zlecić wykonanie Usługi na wartość mniejszą niż wartość Wynagrodzenia, jednak nie mniej niż na **70%** tej wartości. Zmniejszenie wartości Umowy nie będzie powodowało konieczności zmiany Umowy.
 4. Ceny jednostkowe brutto i wartość *Umowy* brutto określone w *Umowie* pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania *Umowy*, chyba że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego lub zostały przewidziane.
 5. Okresem rozliczeniowym jest jeden miesiąc kalendarzowy. Opłaty z tytułu świadczenia usługi pobierane są od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi przez Wykonawcę.
 6. Opłaty za całość usługi pobierane będą z dołu, tzn. po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego, w którym Wykonawca świadczył usługę.
 7. Jeżeli okres świadczenia usługi obejmuje niepełne miesiące kalendarzowe, wówczas należność Wykonawcy za pierwszy kalendarzowy miesiąc świadczenia usługi (niepełny miesiąc kalendarzowy) obliczana będzie jako iloczyn dni, w których Wykonawca świadczył usługę w tym miesiącu i 1/30 miesięcznej ceny ryczałtowej netto (plus należny obowiązujący podatek VAT) wynikającej z Formularza Cenowego Wykonawcy. Należność Wykonawcy za ostatni kalendarzowy miesiąc świadczenia usługi (niepełny miesiąc kalendarzowy) stanowiła będzie różnica pomiędzy miesięczną ceną ryczałtową netto (plus należny obowiązujący podatek VAT) wynikającą z Formularza Cenowego Wykonawcy, a kwotą wypłaconą Wykonawcy za pierwszy kalendarzowy miesiąc świadczenia usługi (niepełny miesiąc kalendarzowy).
 8. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
 9. Faktury muszą zawierać wyszczególnienie Urządzeń, których płatność dotyczy wraz z kwotami należnymi za każde wykazane na fakturze Urządzenie.
 10. Warunkiem zapłaty za fakturę będzie przedłożenie przez Wykonawcę wraz z fakturą protokołów z wykonanych prac wraz z zestawieniem tych prac, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt. 14).
 11. Zapłata Wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy:(tylko numery kont zarejestrowane na białej liście podatników VAT – *jeśli dotyczy*) wskazane na fakturze. W przypadku zmiany konta bankowego, przed wystawieniem faktury, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie poinformować o tym Zamawiającego, podając nowy numer konta, na który należy dokonać płatności i który będzie znajdował się na wystawionej fakturze.
 12. Płatność nastąpi w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę wraz z kompletem załączników. Przez otrzymanie faktury przez Zamawiającego należy rozumieć wpływ faktury do Kancelarii Ogólnej Zamawiającego. Faktura musi być oznaczona symbolem **RA-ZP.62.62.2022**.
 13. Na fakturze termin płatności winien być określony jako „płatność w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury”. W przypadku braku takiego zapisu za termin płatności uznaje się termin określony w Umowie.

14. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
15. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego urzędem skarbowym dla VAT jest
17. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 424).
18. Przeniesienie przez Wykonawcę jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy, i dopuszczonej przez ustawę Prawo zamówień publicznych, na osobę trzecią wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
19. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę (konsorcja) faktury VAT wystawiane będą przez oznaczonego w komparycji Umowy Lidera konsorcjum.

§5

Kontakt między stronami i osoby uczestniczące w realizacji Umowy

1. Bieżące kontakty w ramach realizacji Umowy, obejmujące w szczególności dokonywanie uzgodnień organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących prawidłowego wykonania Umowy, prowadzone będą telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. Osobami upoważnionymi do bieżących kontaktów w ramach wykonywania Umowy, tj. uprawnionymi do dokonywania uzgodnień organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących wykonywania Umowy są:
 - 1) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail.....,
 - 2) ze strony Zamawiającego: Pracownicy Biura Zarządzania Nieruchomościami.....:, tel., e-mail
3. Do podpisania w imieniu Zamawiającego protokołu odbioru *Przedmiotu Umowy* oraz do wykonywania wszelkich czynności reklamacyjnych upoważniony jest Pan/Pani:
 - 1) w zakresie Części ...: Pan/Pani,
 - 2) w zakresie Części ...: Pan/Pani
4. Przedstawiciele Wykonawcy wskazani w ust. 2 zobowiązani będą m. in. również do:
 - 1) przyjmowania wszystkich uwag i zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących jakości świadczonych przez Wykonawcę usług,
 - 2) przyjmowania informacji o awariach i usterkach,
 - 3) doradztwa w sprawach technicznych.
5. Przedstawiciele Zamawiającego wskazani w ust. 2 będą uprawnieni m.in. również do:
 - 1) zgłaszania wszystkich uwag i zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących jakości świadczonych przez Wykonawcę usług,
 - 2) zgłaszania informacji o awariach i usterkach,
 - 3) występowania z prośbami o doradztwo w sprawach technicznych.
6. O każdej zmianie osób lub danych teleadresowych wskazanych w ust. 2, 3, 8 i 9 Strony Umowy zobowiązane są powiadomić drugą stronę pisemnie. Zmiany te nie powodują konieczności zmiany Umowy. W przypadku braku powiadomienia wszelka korespondencja czy powiadomienie kierowane na ostatnio podane dane uznawane będą za prawidłowo doręczone.
7. Wszelkie pisma i oświadczenia związane z wykonaniem *Przedmiotu Umowy* będą sporządzone na piśmie, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa przewiduje dla jakiejś czynności inną formę.
8. Korespondencja dla Zamawiającego będzie przesyłana na adres:
Uniwersytet Zielonogórski, Dział Zaopatrzenia

*ul. Licealna 9,
65-417 Zielona Góra.*

9. Korespondencja dla Wykonawcy będzie przesyłana na adres:
.....
.....
10. O każdej zmianie adresu Wykonawca/Zamawiający zobowiązany jest poinformować Zamawiającego/Wykonawcę, pod rygorem uznania za prawidłowo doręczone pism wysłanych na ostatnio podany adres. Zmiana taka nie wymaga konieczności zmiany Umowy.
11. Nieodebrane listy polecone, dotyczące spraw związanych z wykonaniem Umowy wysłane przez Zamawiającego/Wykonawcę na wskazany wyżej adres z uwzględnieniem uwag dotyczących jego zmian, traktowane będą w skutkach dla Umowy jako doręczone prawidłowo.

§6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią będą kary umowne.
2. Podstawą do naliczania kar umownych jest całkowite wynagrodzenie brutto określone w § 4, ust.1.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług stanowiących *Przedmiot Umowy*.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto (za daną Część, której odstąpienie dotyczy);
 - 2) w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy przez Zamawiającego, jeśli nastąpi ono z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto (za daną Część, której odstąpienie dotyczy);
 - 3) w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 (za daną Część, której dotyczy), za każdy przypadek stwierdzenia, że usługi objęte Umową są wykonywane przez osoby do tego nie uprawnione, nie posiadające wymaganych autoryzacji,
 - 4) w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 (za daną Część, której zwłoka dotyczy) za każdą godzinę zwłoki w podjęciu działań w celu usunięcia usterek/awarii lub w usunięciu każdej zgłoszonej usterki/awarii, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 4),
 - 5) w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 (za daną Część, której zwłoka dotyczy) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 5),
 - 6) w wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 (za daną Część, której dotyczy), za każdy dzień opóźnienia w usunięciu zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad/usterek.
 - 7) w przypadku gdy okaże się, że *Przedmiot Umowy* jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto (za daną Część, której obciążenie dotyczy). Niezależnie od możliwości żądania ww. kary umownej Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady prawne.
5. Niezależnie od kary umownej za zwłokę w usunięciu usterki/awarii, w każdym przypadku, w którym nastąpi przerwa w działaniu danego Urządzenia, trwająca w jednym dniu dłużej niż 6 godzin po upływie terminu na usunięcie usterki/awarii, Zamawiającemu przysługuje obniżenie o 1/30 miesięcznej opłaty brutto za dane Urządzenie, za każdy taki dzień.

6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w zakresie kar umownych za nienależyte wykonanie Umowy oraz wyrządzone szkody z powodu siły wyższej, wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, których nie można było przewidzieć i im zapobiec oraz ingerencji osób trzecich pod warunkiem, że awaria powstała z w/w okoliczności zostanie usunięta w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od ustąpienia czynników, które ją spowodowały.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie awarii/usterki (bez podania okoliczności uzasadniających niemożliwość usunięcia awarii/usterki) w przeciągu 48 godzin od chwili jej zgłoszenia przez Zamawiającego osobie wyznaczonej przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zlecić jej usunięcie osobie trzeciej bez dodatkowego powiadomienia, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
8. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wszelkie zastrzeżone w Umowie kary umowne, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia wierzytelności z tytułu naliczonych kar umownych z wymagalnych wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy.
11. Wszelkie roszczenia, szkody (np. wypłata odszkodowania poszkodowanemu itp.), które obciążą Zamawiającego, a spowodowane będą przez Wykonawcę, w tym m.in. spowodowane niedotrzymaniem przez Wykonawcę warunków umowy, w tym terminów wykonania przedmiotu umowy, obciążą Wykonawcę.
12. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości Wynagrodzenia brutto.

§7

Gwarancja i rękojmia

1. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługi będące *Przedmiotem umowy na okres 12 miesięcy* od podpisania przez Strony protokołu odbioru danej usługi. Maksymalny czas usuwania usterek/wad wynosi 48 godziny, liczony od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi. Uprawnienia z tytułu rękojmi określają przepisy kodeksu cywilnego, przy czym postanowienia ust. 1 regulujące maksymalny czas na usunięcie usterki/wady od momentu zgłoszenia stosuje się również do usuwania wad przez Wykonawcę w ramach udzielonej rękojmi za wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany w okresie trwania gwarancji/rękojmi do usunięcia usterek/wad *Przedmiotu Umowy* (napraw *Przedmiotu Umowy*).
4. Gdy Wykonawca naprawia *Przedmiot Umowy* w ramach gwarancji, okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
5. Jeśli Wykonawca wykonując swoje obowiązki dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją/rękojmią, termin gwarancji/rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej.
6. Wykonawca będzie dokonywał/realizował naprawy gwarancyjne w budynkach Uniwersytetu Zielonogórskiego na terenie Zielonej Góry, na swój koszt. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty naprawy, w tym koszt materiałów, robocizny, dojazdów i transportu, delegacji, noclegów. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe w siedzibie Zamawiającego, wówczas Wykonawca odbierze od Zamawiającego wadliwy *Przedmiot Umowy* za pokwitowaniem oraz dostarczy go po naprawie, w miejsce jego użytkowania, i ponownie zainstaluje – jeśli dotyczy, na swój koszt.

7. Zgłoszenie usterki/wady może nastąpić za pomocą poczty elektronicznej, faxu lub telefonicznie.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, jeżeli wady te nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

§8

Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od Umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy. W takim przypadku odstąpienie od Umowy nie rodzi roszczeń odszkodowawczych, ani nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, poza przypadkami wynikającymi z Kodeksu cywilnego w całości bądź w części, wg swojego wyboru, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar określonych Umową, w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje *Przedmiotu Umowy* zgodnie z *Umową* lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług w przewidzianym *Umową* terminie,
 - 3) Wykonawca nie wyposażył, na czas trwania *Umowy*, wszystkich *Urządzeń*, które tego wymagają w odpowiednie dla danego Urzędnia moduły diagnostyczne wraz z licencjonowanym oprogramowaniem,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje usług objętych *Umową* wymaganymi Urzędzeniami diagnostycznymi,
 - 5) stwierdzi, że usługi objęte *Umową* są wykonywane przez osoby do tego nieuprawnione, lub nieposiadające wymaganych autoryzacji,
 - 6) Wykonawca uporczywie nie wykonuje swoich zobowiązań umownych lub też uporczywie nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 7) w innych przypadkach oraz na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego
 - 8) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę innych zobowiązań wynikających z *Umowy*.
3. Zamawiający może odstąpić od *Umowy*, w całości bądź w części, wg swojego wyboru, bez wyznaczania terminu dodatkowego, jeżeli:
 - 1) nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego;
 - 3) wystąpią inne okoliczności uniemożliwiające lub ograniczające swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z *Umowy*.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2 i 3 powyżej, może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia informacji o wskazanych w tych ustępach okolicznościach. Odstąpienie to będzie wywoływało skutki tylko na przyszłość.
5. W razie stwierdzenia uchybień w realizacji Umowy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania *Umowy* w terminie 5 dni od dnia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpić od *Umowy* ze skutkiem natychmiastowym w całości bądź w części, wg swojego wyboru.

6. Odstąpienie od *Umowy* winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Przez uporczywe niewykonywanie lub też uporczywe nienależyte wykonywanie zobowiązań wynikających z *Umowy* rozumie się w szczególności:
 - 1) wystąpienie więcej niż 2 razy w jednym miesiącu opóźnienia w usunięciu usterki/awarii lub podjęcia działań w celu usunięcia usterki/awarii, z zastrzeżeniem pkt. 5),
 - 2) trwające dłużej niż 20 godzin pojedyncze opóźnienie w usunięciu usterki/awarii,
 - 3) wystąpienie więcej niż 2 razy braku możliwości zgłoszenia awarii z powodu awarii Urządzeń telefonicznych, faksowych lub mailowych Wykonawcy lub z powodu nie odbierania połączeń telefonicznych, faksowych lub mailowych przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną,
 - 4) jeżeli jeden brak możliwości zgłoszenia awarii, z powodu awarii urządzeń telefonicznych, faksowych lub mailowych Wykonawcy lub z powodu nie odbierania połączeń telefonicznych, faksowych lub mailowych przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną, będzie trwał dłużej niż 2 godziny,
 - 5) jeżeli więcej niż dwa razy nastąpi opóźnienie w uwolnieniu ludzi uwięzionych w urządzeniach transportu bliskiego objętych *Umową*,
 - 6) wystąpienie więcej niż 2 razy w jednym miesiącu nienależytego usunięcia usterki/awarii.
8. W przypadku odstąpienia od *Umowy*, jej rozwiązania Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za usługi zrealizowane przez Wykonawcę przed dniem odstąpienia od *Umowy*, jej rozwiązania. Postanowienia dotyczące kar stosuje się odpowiednio.
9. Zamawiający, w razie odstąpienia od *Umowy* z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
10. W razie odstąpienia od *Umowy* przez Zamawiającego i z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w terminie 7 dni, przy współudziale Zamawiającego, protokołu na okoliczność przerwania prac z określeniem ich zaawansowania na dzień odstąpienia.

§ 9

Zlecenie robót podwykonawcom

1. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, uchybienia lub zaniedbania.
3. Podwykonawcy muszą wykazać, że spełniają wszystkie „warunki techniczne” (w zakresie wiedzy, kwalifikacji, doświadczenia, uprawnień zawodowych, wykształcenia, itp.) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy – jeśli podwykonawca ma przejąć prace lub czynności, dla których były postawione takie wymogi.
4. Przed przystąpieniem do realizacji *Umowy* Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pisemną informację o, o ile są już znane, nazwach, imionach, nazwiskach oraz danych kontaktowych podwykonawców i ich przedstawicieli. Jeśli dane te nie są znane przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji *Umowy*, Wykonawca jest zobowiązany przekazać te dane Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac przez danego podwykonawcę.
5. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ustępie poprzednim, w trakcie realizacji *Umowy*. Wykonawca zobowiązany jest także przekazywać Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie będzie

chciał powierzyć realizację przedmiotu Umowy, zapisy § 9 ust. 3 pkt4), 5) lub 6) obowiązują odpowiednio.

6. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (o których mowa w art. 112 ustawy) Wykonawca powoływał się na zasoby niżej wymienionych podmiotów, które będą uczestniczyły w wykonaniu *Przedmiotu Umowy* jako podwykonawcy:

- 1)
- 2)

§10

Zmiany Umowy

1. Zmiany *Umowy* wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wprowadzenie zmian do *Umowy* możliwe jest tylko w granicach określonych w art. 455 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający, działając na podstawie art. 455 ust.1 pkt 1) Ustawy, przewiduje możliwość dokonania m. in. następujących zmian *Umowy*:
 - 1) dopuszcza się zmianę terminu wykonania *Umowy*, o którym mowa w § 2. Termin wykonania *Przedmiotu Umowy* może ulec przesunięciu:
 - a) w przypadku działania siły wyższej (katastrofalne działania przyrody - np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powódzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego np. zamieszki uliczne, akty terroru, epidemie) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia; termin wykonania będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły, zmiana terminu wykonania nie będzie powodowała zwiększania Wynagrodzenia Wykonawcy,
 - b) jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie prac niezbędnych do realizacji *Umowy*, do których wykonania zobowiązany jest Zamawiający, termin wykonania będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania przez Zamawiającego przedmiotowych prac, zmiana terminu wykonania nie będzie powodowała zwiększania Wynagrodzenia Wykonawcy;
 - c) jeśli podczas wykonywania prac okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe (których nie można było przewidzieć), od których wykonania uzależnione jest wykonanie prac podstawowych - termin realizacji może być przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych czynności,
 - d) w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego) – termin realizacji może być przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,
 - e) jeżeli prace objęte *Umową* zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji *Umowy* - termin zakończenia realizacji *Umowy* będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów/czas na który prace zostały wstrzymane przez te organy,
 - f) w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, konieczności wykonania projektów zamiennych, zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego, a będzie to miało wpływ na terminowe zakończenie realizacji *Przedmiotu Umowy* - termin realizacji

- może zostać przesunięty o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
- g) jeżeli zajdzie konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy, a będzie to miało wpływ na terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy - termin zakończenia realizacji Umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego,
- 2) dopuszcza się zmianę wartości Wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 w następujących przypadkach:
- a) Wykonawca udzieli Zamawiającemu dodatkowych rabatów – w takim przypadku wartość Umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu,
- b) ceny jednostkowe zostaną obniżone przez Wykonawcę lub producenta – w takim przypadku wartość Umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
- c) w przypadku zmniejszenia ilości urządzeń spowodowanych zbyciem obiektu, oddaniem w dzierżawę, całkowitym lub okresowym wyłączeniem z eksploatacji któregoś z obiektów Zamawiającego lub wyłączeniem z eksploatacji któregoś z *Urządzeń*, Zamawiający może zrezygnować częściowo, całkowicie lub okresowo z wykonywania usługi dotyczącej tego obiektu lub urządzenia – opłaty za taki obiekt lub urządzenia nie będą naliczane w okresie wyłączenia; w takim przypadku wartość Umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3.
- 3) dopuszcza się zmiany podwykonawców/rezygnację z podwykonawców przewidzianych do realizacji Umowy; Wykonawca zobowiązany jest w tym celu złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia warunek oraz jednocześnie dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie (tego podwykonawcy), o którym mowa w art. 125 ust.1 i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia nowego podwykonawcy (takie jak obowiązywały w postępowaniu na podstawie którego zawarta została Umowa); zmiana nie może spowodować zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy ani zwiększenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia;
- 4) dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do części zamówienia/zakresów zamówienia dla których wcześniej nie przewidywano realizacji przez podwykonawców; Wykonawca zobowiązany jest w tym celu złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego; W przypadku wystąpienia z wnioskiem o wprowadzenie realizacji przez podwykonawców nowych części zamówienia, Wykonawcę obowiązują odpowiednie zapisy §9 Umowy; zmiana nie może spowodować zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy ani zwiększenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia;
- 5) dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia/zakresów zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części/zakresów zamówienia przez podwykonawców; Wykonawca zobowiązany jest w tym celu złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego; W przypadku wystąpienia z wnioskiem o wprowadzenie realizacji przez podwykonawców jakiejś części zamówienia Wykonawcę obowiązują odpowiednie zapisy §9 Umowy; zmiana nie może spowodować zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy ani zwiększenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia;

- 6) dopuszcza się możliwość zmiany sposobu rozliczania Umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych przez strony do Umowy,
- 7) dopuszcza się zmianę wartości Umowy gdy nastąpi ustawowa zmiana stawek podatku VAT - w takim przypadku należność Wykonawcy netto nie zmieni się, a wartość należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto będzie obliczana w oparciu o stawki podatku VAT obowiązujące w dniu powstania obowiązku podatkowego; w takim przypadku wartość Umowy ulegnie odpowiedniemu zwiększeniu lub zmniejszeniu;
- 8) dopuszcza się zmiany w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację *Przedmiotu Umowy* – w takim przypadku dopuszcza się zmiany Umowy pozwalające na dostosowanie jej do nowych przepisów; zmiany takie nie mogą spowodować zmiany terminu wykonania *Przedmiotu Umowy* ani zwiększenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia, chyba że zmiany takie zostały przewidziane;
- 9) dopuszcza się zmianę Wynagrodzenia/wartości Umowy gdy nastąpi ustawowa zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; Występując do Zamawiającego z wnioskiem o waloryzację należnego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, aktualną na dzień składania wniosku, podpisaną przez siebie imienną listę pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę tylko do realizacji Umowy i którzy jednocześnie pobierają minimalne wynagrodzenie za pracę. Lista ta musi zawierać: wskazanie, że jest to lista pracowników zatrudnionych tylko do realizacji Umowy, imiona i nazwiska pracowników, wskazanie rodzaju Umowy na jakiej zatrudniony jest każdy z tych pracowników (cywilnoprawna czy o pracę), wymiar etatu na jaki zatrudniony jest każdy ze wskazanych pracowników i wysokość miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego każdego z tych pracowników przed i po wnioskowanej waloryzacji.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, za pomocą stosownych dokumentów (w tym zawsze umów o pracę lub umów cywilnoprawnych), że dany pracownik, którego waloryzacja dotyczy, zatrudniony jest przez Wykonawcę zgodnie z danymi określonymi w ww. liście, w tym: że jest on zatrudniony tylko do realizacji Umowy i w jakiej części etatu, oraz że pobiera on minimalne wynagrodzenie za pracę. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić maksymalnie o wskaźnik procentowy stanowiący różnicę pomiędzy wynagrodzeniem minimalnym obowiązującym odpowiednio w dniu składania ofert lub trakcie ostatniej waloryzacji wartości Umowy (jeśli Umowa była już waloryzowana), a nowo wprowadzonym wynagrodzeniem minimalnym, dla pracowników dla których Wykonawca udowodni, że są (i w jakim zakresie) zatrudnieni u niego tylko do realizacji Umowy i którzy jednocześnie pobierają minimalne wynagrodzenie za pracę;

Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzenia pracownikom świadczącym Usługę objętą Umową do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiotową Usługę, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy; Wynagrodzenie w

zrewaloryzowanej wysokości może być wypłacane dopiero po upływie 30 dni od dnia wejścia w życie nowej stawki wynagrodzenia minimalnego albo minimalnej stawki godzinowej;

- 10) dopuszcza się zmianę Wynagrodzenia/wartości Umowy gdy nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub nastąpi zmiana wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub zmianie ulegną zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 04.10.2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych*, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

Występując do Zamawiającego z wnioskiem o waloryzację należnego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, aktualną na dzień składania wniosku, podpisaną przez siebie imienną listę pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę tylko do realizacji Umowy, dla których odprowadza składki na ubezpieczenie zdrowotne i/lub społeczne i wpłaty do pracowniczych planów kapitałowych. Lista ta musi zawierać: wskazanie, że jest to lista pracowników zatrudnionych tylko do realizacji Umowy, imiona i nazwiska pracowników, wskazanie rodzaju umowy na jakiej zatrudniony jest każdy z tych pracowników (cywilnoprawna czy o pracę), wymiar etatu na jaki zatrudniony jest do realizacji Umowy każdy ze wskazanych pracowników, wysokość ich miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego ogółem oraz wysokość tego wynagrodzenia w części etatu, w jakiej wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy, wysokość odprowadzanych składek na ubezpieczenie zdrowotne i/lub społeczne i wpłat do pracowniczych planów kapitałowych finansowanych przez Wykonawcę w wysokości ogółem i w części wynagrodzenia dotyczącej wykonywania prac bezpośrednio związanych z realizacją Umowy. Wynagrodzenia te i składki muszą być podane w dwóch wariantach: przed i po wnioskowanej waloryzacji. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, za pomocą stosownych dokumentów (w tym zawsze umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej wraz z dokumentami potwierdzającymi odprowadzanie od wskazanej umowy składek na ubezpieczenie zdrowotne i/lub społeczne i wpłat do pracowniczych planów kapitałowych), że dany pracownik, którego waloryzacja dotyczy zatrudniony jest przez Wykonawcę zgodnie z danymi określonymi w ww. liście, w tym: że jest on zatrudniony tylko do realizacji Umowy i w jakiej części etatu, wysokość miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego każdego ze wskazanych pracowników w układach wymaganych powyżej oraz wysokość odprowadzanych za danego pracownika składek na ubezpieczenie zdrowotne i/lub społeczne i wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w układach wymaganych powyżej.

Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić maksymalnie o:

- a) wskaźnik procentowy stanowiący różnicę pomiędzy stawką składki na ubezpieczenie zdrowotne i/lub społeczne i wpłaty do pracowniczych planów kapitałowych obowiązującą odpowiednio w dniu składania ofert lub w trakcie ostatniej waloryzacji wartości Umowy (jeśli Umowa była już waloryzowana), a nowo wprowadzonymi stawkami składek/wpłat, w przypadku zmiany stawek ubezpieczenia i wpłat, i/lub o
- b) wartość wynikającą z różnicy między zasadami ubezpieczeń i wpłat obowiązującymi odpowiednio w dniu składania ofert lub w trakcie ostatniej waloryzacji wartości Umowy (jeśli Umowa była już waloryzowana), a nowymi zasadami ubezpieczenia i wpłat, w przypadku zmiany zasad ubezpieczenia i wpłat;

Wynagrodzenie w zrewaloryzowanej wysokości może być wypłacane dopiero po upływie 30 dni od dnia wejścia w życie nowych stawek składek na ubezpieczenie społeczne/zdrowotne, lub nowych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym/zdrowotnym i wpłat;

- 11) dopuszcza się zmianę Wynagrodzenia/wartości Umowy gdy nastąpi zmiana cen (ich wzrost lub obniżenie) materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; Występujący z wnioskiem o zmianę wysokości należnego wynagrodzenia, odpowiednio Zamawiający lub Wykonawca, składa drugiej Stronie dokumenty potwierdzające jego uprawnienie do złożenie odpowiednio wniosku o zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia; zmiana cen musi wynikać ze wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – jako różnica wskaźnika obowiązującego w dniu upływu terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu i wskaźnika mającego świadczyć o zmianie cen w okresie między upływem terminu składania ofert i momentem składania wniosku, na który powołuje się strona (ogłoszonego po terminie składania ofert); wniosek o zmianę wynagrodzenia może być złożony nie wcześniej niż po upływie roku obowiązywania Umowy. Początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert. Wniosek o zmianę wynagrodzenia może być złożony tylko w przypadku, jeśli zmiana cen materiałów lub kosztów jest większa niż 10%; Wynagrodzenie może ulec zmianie w odniesieniu do tej części zamówienia, która nie została wykonana przed dniem złożenia wniosku. Zmiana wynagrodzenia może odnosić się tylko do tej części wynagrodzenia, która dotyczy materiałów lub kosztów, których ceny uległy zmianie; zmiana Wynagrodzenia, o której mowa w tym punkcie, nie może być większa niż 10% - Wynagrodzenie nie może odpowiednio ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu o więcej niż 10%; wniosek o zmianę wynagrodzenia może być przez każdą Stronę złożony nie częściej niż raz na 12 miesięcy; Wykonawca, którego wynagrodzenia zostanie zmienione zgodnie z treścią niniejszego punktu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 Ustawy.
4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
5. Zmiany *Umowy* dokonane z naruszeniem przepisów art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegają unieważnieniu. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed taką zmianą.

§11

Rozstrzyganie sporów

1. Prawem właściwym dla *Umowy* jest prawo polskie.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w przyszłości pomiędzy Stronami z *Umowy* lub związane z *Umową*, Strony będą rozstrzygać polubownie na drodze negocjacji.
3. Jeżeli w terminie 30 dni od daty powstania sporu Strony nie podejmą negocjacji lub negocjacje te nie zakończą się rozwiązaniem sporu, właściwy do rozpoznania sporu będzie Sąd powszechny w Zielonej Górze.
4. W sprawach nie uregulowanych *Umową* zastosowanie mają przepisy: ustawy Kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo zamówień publicznych, inne obowiązujące przepisy prawne.

§12

Ochrona danych osobowych

1. Strony *Umowy* zobowiązane są do stosowania przepisów *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych*

- oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych.
2. Strony gwarantują przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem.
 3. Wszystkie dane osobowe przekazywane Zamawiającemu w trakcie wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskiwać zgodnie z przepisami RODO.
 4. Wykonawca, w zakresie danych osobowych przekazywanych Zamawiającemu w trakcie wykonania Umowy, zobowiązany jest wykonać wszystkie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13/ w art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w czasie wykonania Umowy, w tym w szczególności w zakresie wszystkich obowiązków informacyjnych i uzyskania zgód. Obowiązek ten dotyczy wszystkich dokumentów i wszystkich osób (Wykonawcy, pracowników Wykonawcy, pracowników i członków uczestników konsorcjów, podmiotów trzecich, itp.), w całym okresie wykonania Umowy.
 5. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Zamawiający - Uniwersytet Zielonogórski, 65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9; REGON 977924147; tel. 68-328-2000, fax: 68-327-0735; www.uz.zgora.pl ;
 - 2) Inspektorem danych osobowych u Zamawiającego jest Pan Jerzy Rybicki; IOD@adm.uz.zgora.pl tel.603474724;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO, w celu wykonania przedmiotowego zamówienia publicznego wskazanego w §1 Umowy oraz w związku z obowiązkami nałożonymi na Zamawiającego w obowiązujących go przepisach, w tym w szczególności: ustawie Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawa Pzp”), ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisach dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
 - 4) obowiązek przekazania Zamawiającemu danych osobowych, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2, jest wymogiem ustawowym określonym w ustawie Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp i innych obowiązujących przepisów prawnych;
 - 5) przekazywane Zamawiającemu kategorie danych osobowych wynikają z określonych w danym postępowaniu warunków udziału i/lub kryteriów oceny ofert. Dane te dotyczą w szczególności następujących kategorii informacji: o karalności, o naruszeniu prawa, o posiadanym wykształceniu, o posiadanym doświadczeniu, kwalifikacjach, uprawnieniach;
 - 6) przekazywane Zamawiającemu dane pochodzą w szczególności:
 - a) z oświadczeń własnych wykonawcy składającego ofertę,
 - b) z oświadczeń podmiotów trzecich,
 - c) ze składanych zaświadczeń/wypisów/odpisów wydawanych przez jednostki publiczne (ZUS, Urząd skarbowy, Krajowy Rejestr Karny), w tym składanych lub pobieranych przez Zamawiającego z publicznie dostępnych rejestrów (CEiDG, Krajowy Rejestr Sądowy);
 - 7) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w ustawie Pzp, a następnie (jeśli dotyczy) przez okres wynikający z innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych, w tym w szczególności: ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisów dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu

- Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
- 8) odbiorcami otrzymywanych przez Zamawiającego danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
 - 9) w odniesieniu do przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 10) osoba, której dane przetwarza Zamawiający ma prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego/ zakońzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) sprostowania swoich danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO), z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
 - 11) osobie, której dane przetwarza Zamawiający nie przysługuje prawo do:
 - a) usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO);
 - b) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO);
 - c) sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (na podstawie art. 21 RODO), gdyż podstawą prawną przetwarzania przekazanych Zamawiającemu danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

§12

Pozostałe postanowienia

1. Językiem obowiązującym w trakcie realizacji Umowy jest język polski.
2. Niewykonanie przez Zamawiającego przysługującego na podstawie *Umowy* jakiegokolwiek uprawnienia lub kompetencji nie oznacza zrzeczenia się ani też ograniczenia danego prawa lub innych przysługujących Zamawiającemu praw. Jednorazowe lub częściowe tylko wykonanie danego prawa nie wyklucza jego ponownego lub dodatkowego wykonania. Zrzeczenie się jednego prawa nie oznacza zrzeczenia się jakiegokolwiek innego prawa przyznanego na podstawie *Umowy*.
3. Strony *Umowy* zgodnie postanawiają, że w przypadku nieważności któregokolwiek z postanowień *Umowy*, *Umowa* pozostaje w mocy co do pozostałych postanowień, chyba że z ustawy lub okoliczności wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością *Umowa* nie zostałaby zawarta,

a Strony *Umowy* dążyć będą do zastąpienia nieważnych postanowień postanowieniami ważnymi, oddającymi zamiary Stron.

4. *Umowa* niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załącznikami do *Umowy* są:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) kopia Formularza OFERTA Wykonawcy złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 3) kopia Formularza Cenowego Wykonawcy złożonych wraz z Ofertą – Część

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY