

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA część 3

1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa, przeglądy (ogłędziny) i konserwacja (przeegląd w pełnym zakresie) stacji transformatorowych będących własnością Uniwersytetu Zielonogórskiego

2. Ogólne wymagania dotyczące wykonywania usługi

- 1) Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć pomieszczenia przed możliwością wejścia osób trzecich,. Przestrzegać przepisy BHP obowiązujące przy pracach w stacjach transformatorowych i rozdzielniach średniego i niskiego napięcia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2013 poz. 492)
- 2) Ogłędziny stacji transformatorowych SN/nN w zakresie sprawdzenia stanu budynków, budowli (słupy, konstrukcje) i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne powinny być przeprowadzane nie rzadziej niż raz w roku zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (pkt. 1.5. podpunkt 3).
- 3) Prace mogą prowadzić osoby z wymaganymi uprawnieniami energetycznymi eksploatacji i dozoru w Grupie 1 punkty 3 i 10
- 4) Wyłączenia stacji So-204 "GSR WSI" oraz So-905 mogą być wykonane po uprzednim zgłoszeniu do Zakładu Energetycznego i uzyskaniu zgody
- 5) Wyłączenia mogą być dokonywane wyłącznie po uprzednim uzgodnieniu terminu wyłączenia z Biurem Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, zgodnie z instrukcją Eksploatacyjno-Ruchową stacji

3. Wykonawca zobowiązany będzie do:

1) Obsługi stacji (zgodnie z listą) polegającej na:

- a) utrzymaniu ich w ruchu zapewniając zasilanie obiektów,
- b) organizowaniu i prowadzeniu czynności łączeniowych,
- c) bezzwłocznym reagowaniu na wyłączenia awaryjne, organizowaniu i dokonywaniu niezbędnych przełączeń w celu przywrócenia zasilania,
- d) analizowaniu i ustalaniu przyczyn wyłączenia awaryjnego, wymianie uszkodzonych elementów zabezpieczenia,
- e) likwidacji zakłóceń i awarii,
- f) podjęciu działań niezbędnych do przywrócenia stanu normalnej pracy stacji,
- g) prowadzeniu dokumentacji ruchowej stacji,

2) Wykonania przeglądów (ogłędzin) stacji transformatorowych (ogłędziny stacji SN/nN powinny być wykonywane w okresach comiesięcznych, w miarę możliwości podczas ruchu sieci, w zakresie niezbędnym do ustalenia jej zdolności do pracy.)

Podczas przeprowadzania ogłędzin należy sprawdzić w szczególności:

- a) zgodność schematu stacji ze stanem faktycznym,
- b) zgodność układu połączeń stacji z ustalonym w programie pracy,
- c) zgodność położenia przełączników automatyki z aktualnym układem połączeń stacji,
- d) stan napisów i oznaczeń informacyjno-ostrzegawczych,
- e) stan transformatorów, przekładników, ograniczników przepięć i kondensatorów,
- f) gotowość ruchową układów zabezpieczeń, automatyki i sygnalizacji oraz central telemechaniki, działanie przyrządów kontrolno-pomiarowych,

- g) stan i gotowość ruchową łączników i ich napędów,
 - h) stan izolatorów i głowic kablowych,
 - i) poziom gasiwa lub czynnika izolacyjnego w urządzeniach,
 - j) stan prostowników oraz stan i stopień naładowania baterii akumulatorów,
 - k) działanie oświetlenia elektrycznego stacji,
 - l) aktualny stan liczników rejestrujących zadziałanie wyłączników i układów automatyki łączeniowej,
 - m) stan zewnętrzny budynku, drzwi, okien, pomieszczeń, zamknięć, ogrodzeń, fundamentów, kanałów kablowych, konstrukcji wsporczych, oraz otoczenia stacji jak również możliwość dojazdu do stacji,
 - n) stan przewodów i ich osprzętu oraz ochrony przeciwporażeniowej,
 - o) stan wentylacji i warunki chłodzenia urządzeń,
 - p) kompletność dokumentacji i stan sprzętu ochronnego i przeciwpożarowego określonego w miarę potrzeby w szczegółowej instrukcji danej stacji.
- 3) Wykonania konserwacji (przeglądu w pełnym zakresie), wykonanej w przeciągu do 60 dni od daty zawarcia umowy, polegającej na :
- a) wykonaniu oględzin stacji zgodnie z punktem b,
 - b) wykonaniu prac konserwacyjnych transformatorów tj. czyszczeniu izolatorów, uzupełnianiu ubytków powłok lakierniczych itp.,
 - c) sprawdzeniu działania układów zabezpieczeń, automatyki, pomiarów telemechaniki i sygnalizacji,
 - d) sprawdzeniu działania i współpracy łączników oraz ich stanu technicznego,
 - e) sprawdzeniu ciągłości i stanu połączeń głównych torów prądowych i przewodów uziemiających,
 - f) sprawdzeniu stanu osłon, blokad, urządzeń ostrzegawczych i innych urządzeń zapewniających bezpieczeństwo pracy,
 - g) kontroli skuteczności ochrony od porażeń,
 - h) sprawdzeniu stanu instalacji stacji,
 - i) przeprowadzeniu konserwacji oraz drobnych napraw elementów stacji polegających na uzupełnianiu ubytków lakierniczych, wymianie uszkodzonych śrub w połączeniach skręcanych, wymianie uszkodzonych zamknięć i zabezpieczeń pól stacji itp.
 - j) sprawdzeniu zgodności układu stacji i RG z ustalonym programem pracy,
 - k) sprawdzeniu stanu zewnętrznego aparatury
 - l) sprawdzeniu, o ile wymagane, działania wyłącznika pożarowego stacji

4. Dodatkowe wymagania:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić eksploatację i obsługę ruchową stacji transformatorowych 15/04 kV zgodnie z instrukcją obsługi stacji.
- 2) W przypadku awarii Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do jej usunięcia najdalej w ciągu czterech godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego.

Zgłoszenie to będzie odnotowane w książce obsługi stacji transformatorowej.

- 3) Wykonawca obowiązany jest do każdorazowego wpisu rodzaju robót konserwacyjno-naprawczych oraz zamontowanych części w książce eksploatacji stacji oraz sporządzenia odpowiedniego protokołu dołączanego do faktury.
- 4) Utrzymanie stacji transformatorowej w ciągłym ruchu przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia (eksploatacji i dozoru w Grupie 1 punkty 3 i 10).

Współpraca w imieniu Zamawiającego z operatorem systemu rozdzielczego energii elektrycznej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z konserwacji danej stacji transformatorowej (w przypadku np. zbycia majątku lub wypowiedzenia umowy najmu). Zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

Wykonanie prac zostanie potwierdzone wpisem do książki eksploatacji stacji transformatorowej oraz protokołem odbioru prac.

Obiekty zamieszczono poniżej :

Obiekt				Charakterystyka stacji
Lp.	Oznaczenie	Adres		
1.	ST-4 „UTBS”	ul. Wyspiańskiego 60; 65-036 Zielona Góra	2 x 630kVA	Kontener wolnostojący
2.	So-905	ul. Wojska Polskiego 69 65-762 Zielona Góra	2x 1MVA	Kontener wolnostojący
3.	So-204 "GSR WSI" (RSN)	ul. Szafrana 25; 65-516 Zielona Góra	2x 40kVA	Budynek murowany wolnostojący
4.	ST-1 (A-10)	ul. Szafrana 4; 65-516 Zielona Góra	1MVA	Wydzielone pomieszczenie
5.	ST-2 (A-10)	ul. Szafrana 4; 65-516 Zielona Góra	1MVA	Wydzielone pomieszczenie
6.	ST-3 "Aula"	ul. Podgórna 50; 65-246 Zielona Góra	630kVA	Wydzielone pomieszczenie
7.	ST-6 "Stołówka"	ul. Szafrana 9; 65-516 Zielona Góra	630kVA	Wydzielone pomieszczenie
8.	So-935 - "Ogrodowa"	ul. Ogrodowa 3b; 65-462 Zielona Góra	400kVA	Wydzielone pomieszczenie