

Uniwersytet Zielonogórski
Biuro Zamówień Publicznych
ul. Licealna 9, 65-417 Zielona Góra
Tel. 68 328 2600, 601 902 300

INFORMACJA NR 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej (znak sprawy: RA-ZP-11/2020)

- I. W związku z prośbami Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu, działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), wyjaśniam co następuje:

Wykonawca I

Pytania dotyczą: Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk – w tym od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji, szyb od stłuczenia

Pytanie 1

Prosimy o wprowadzenie poniższych zapisów i zmian treści SIWZ tak aby doprowadzić aktualny SIWZ do zgodności z bieżącą polisą Zamawiającego:

- Prosimy o wyłączenie z ochrony budynków wyłączonych z eksploatacji na czas robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę.
- Dla budynków wyłączonych z eksploatacji, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w każdej szkodzie w ubezpieczeniu mienia w wysokości 4% wartości szkody, min. 500 zł, z wyłączeniem szkód w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia, kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji.
- Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości 10% wartości szkody, min. 500 zł.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian wskazanych w lit. a), c).

W zakresie lit. d), Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę franszyzy na zaproponowaną przez Wykonawcę.

W zakresie lit. b) Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie limitu odpowiedzialności 2.500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie 2

W zakresie mienia znajdującego się w Filii w Sulechowie, prosimy o informację czy mienie to było wcześniej ubezpieczone, czy wystąpiły w tym mieniu w ostatnich 3 latach jakieś szkody, jeśli tak prosimy o bliższe informacje ile szkód, jakie były przyczyny szkód oraz ich wartość.

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż mienie znajdujące się w Filii w Sulechowie nie było wcześniej ubezpieczone i nie wystąpiły w tym mieniu w ostatnich 3 latach szkody.

Pytanie 3

Czy wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczone – jeśli tak, proszę o wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód w tym mieniu w ostatnich 3 latach.

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczone: jest to mienie ruchome i nieruchomości Wydziału Zamiejscowego Sulechów i nie wystąpiły w tym mieniu w ostatnich 3 latach szkody.

Pytanie 4

W odniesieniu do ryzyka zalania w wyniku złego stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku, prosimy o wprowadzenie zapisu, że brak jest odpowiedzialności Ubezpieczyciela w przypadku wystąpienia drugiej i kolejnej szkody w tej samej lokalizacji.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia iż zachowuje prawo do ponownego zgłoszenia szkody w tej samej lokalizacji w przypadku przywrócenia mienia do stanu sprzed szkody.

Pytanie 5

W odniesieniu do budynków nieużytkowanych prosimy o podanie wartości znajdującego się w nich mienia, a także powodu wyłączenia z użytkowania, posiadanych zabezpieczeń oraz planów co do dalszego przeznaczenia budynków.

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż w budynkach nieużytkowanych nie ma mienia ruchomego. Obiekty nieużytkowane zostały wyłączone z użytkowania z uwagi na ich stan techniczny. Obiekty są wyposażone w system powiadamiania o włamaniu i są monitorowane przez firmę ochroniarską. Uczelnia w chwili obecnej nie posiada planów sposobów ich dalszego użytkowania.

Pytanie 6

W odniesieniu do budynków nieużytkowanych zgłaszanych do ubezpieczenia, prosimy o dodanie poniższego zapisu:

Ochrona dla obiektów wyłączonych z użytkowania/ pustostanów, udzielana jest pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są odłączone od źródeł zasilania,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para
- drzwi i okna na parterze są zabezpieczone przed nieuprawnionym wtargnięciem do wnętrza budynku.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis:

Ochrona dla obiektów wyłączonych z użytkowania/ pustostanów, udzielana jest pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są odłączone od źródeł zasilania,
- drzwi i okna na parterze są zabezpieczone przed nieuprawnionym wtargnięciem do wnętrza budynku.

Pytanie 7

W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 8

W odniesieniu do ryzyka zalania w wyniku złego stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku, prosimy o wyłączenie z ochrony budynków nieużytkowanych.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 9

Czy w zakresie budynków nieużytkowanych/pustostanów wystąpiły w latach 2017-2020 szkody lub straty materialne (ubezpieczone bądź nie ubezpieczone) – jeśli tak, udzielenie bliższych informacji, takich jak adres lokalizacji, wartość i przyczyna szkody, kwota wypłaconego odszkodowania lub powód odmowy wypłaty odszkodowania, podjęte działania naprawcze, prewencyjne lub inne mające na celu wyeliminowanie lub minimalizację ryzyka powtórzenia się takiego zdarzenia.

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż w zakresie budynków nieużytkowanych/pustostanów nie wystąpiły w latach 2017-2020 szkody lub straty materialne.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia. W przeciwnym razie prosimy o bliższe informacje o takich obiektach (które to obiekty, jaka jest ich wartość oraz wartość mienia znajdującego się w nich, posiadane zabezpieczenia, jakie są dalsze plany Zamawiającego w odniesieniu do tego mienia)

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza powyższego. Wnioskowane informacje są podane w załącznikach do SIWZ.

Pytanie 11

Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody, które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Odpowiedź

Zamawiający nie odnotował takich szkód.

Pytanie 12

W zakresie ryzyka katastrofy budowlanej prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

1) których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:

a) 50 lat – dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,

b) 90 lat – dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej

2) nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,

- 3) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 4) nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- 5) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 6) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- 7) wyłączonych z eksploatacji,
- 8) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalni ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawalu wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- 9) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy.

Pytanie 13

W przypadku braku akceptacji powyższego prosimy o informacje, czy i który konkretnie punkt ze wskazywanych wyłączeń nie jest spełniony, w jakiej lokalizacji i z jakiego powodu.

Odpowiedź

Zamawiający postanawia pozostawić aktualną treść klauzuli katastrofy budowlanej podanej w SIWZ, która jest zgodna z bieżącą polisą Zamawiającego.

Pytanie 14

Klauzula ubezpieczenia mienia podczas prac remontowo-budowlanych – prosimy o wyłączenie z zakresu klauzuli prac, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 15

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o udzielenie szczegółowych informacji o takich planach w okresie ubezpieczenia (zakres i wartość prac, przewidywany okres realizacji, jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczonego budynku, czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku, a jeśli jest inaczej – prosimy o bliższe informacje); prosimy o podanie jakiego rodzaju prace oraz, w których placówkach zamierza przeprowadzić Zamawiający.

Odpowiedź

W okresie ubezpieczenia planowane jest :

- 1) rozpoczęcie budowy nowej hali pn. „Laboratorium Inżynierii Materiałowej i Badań Wytrzymałościowych” na działkach 135/6, 135/7 i 134. W chwili obecnej w celu przygotowania terenu pod budowę przystąpiono do prac przygotowawczych polegających na rozbiórce hali A-9 i budynków sąsiednich. Rozstrzygnięto przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę nowej hali. Planuje się rozpoczęcie budowy w IV kwartale 2020 a jej zakończenie w roku 2021.
Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę ok. 7,23 mln zł
- 2) Wykonanie termomodernizacji budynku dydaktycznego A-26 przy ul. Monte Cassino.

- Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę ok. 788 tys. zł*
- 3) *Wykonanie termomodernizacji starej części budynku A-24 przy ul. Wiśniowej
Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę 673 tys. zł*
 - 4) *Wykonanie termomodernizacji budynku dydaktycznego A-15 przy ul. Szafrana 19 - Instytut Muzyki . Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę 827 tys. zł*
 - 5) *Wykonanie termomodernizacji budynku administracyjnego A-7 przy ul. Szafrana 21
Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę 258 tys. zł*
 - 6) *Wykonanie wewnętrznej linii zasilającej (zasilanie rezerwowe) pomiędzy budynkiem A-0, a stacją transformatorową Aula Łączną wartość inwestycji oszacowano na kwotę 86 tys. zł*
- Prace będą prowadzone przez podmioty trzecie zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.*

Pytanie 16

W odniesieniu do ryzyka terroryzmu, prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5 000 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 17

Prosimy o udzielenie informacji, czy Zamawiającemu są znane jakichkolwiek informacje o szkodach (stratach materialnych) lub o zagrożeniu powstania takich szkód, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia do Zamawiającego lub do jego ubezpieczyciela w przyszłości. Pytanie nie dotyczy szkodowości podanej w SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiającemu nie są znane na dzień dzisiejszy zagrożenia z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia do Zamawiającego lub do jego ubezpieczyciela w przyszłości.

Pytanie 18

Prosimy o informację czy stan techniczny budynków i budowli jest dobry, co należy rozumieć jako stopień zużycia do 50% - jeśli występują przypadki, w których zużycie przekracza 50%, prosimy o podanie adresu lokalizacji, faktycznego stopnia zużycia oraz planowanych przez zamawiającego (wraz z terminem) prac budowlanych lub innych działań mających doprowadzić do istotnego obniżenia zużycia technicznego.

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż stan techniczny budynków i budowli jest dobry, przy czym budynki M-2 i M-11 wykazują zużycie techniczne przekraczające 50%. Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie posiada planów dotyczących modernizacji tych obiektów.

Pytanie 19

Prosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 36 miesiącach Zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora. Jeśli tak, udostępnienie właściwego dokumentu przez przesłanie do potencjalnych wykonawców lub zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego, wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których Zamawiający nie będzie wdrażał i z jakiego powodu.

Odpowiedź

Zamawiający zamówił ekspertyzę rzeczoznawcy budowlanego dotyczącą zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku C-11 Dom Studenta Vicewersal, al. Wojska Polskiego 65, którą

otrzymał w kwietniu 2019 r. Budynek był wybudowany w latach 70-tych XX wieku i wymaga przystosowania do obecnych, zwiększonych wymagań w kwestii zabezpieczeń przeciwpożarowych. Zamawiający jest w trakcie realizacji prac projektowych mających na celu dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.

Pytanie 20

Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że realizuje wymagane prawem przeglądy instalacji i urządzeń. Część budynków nie posiada aktualnych badań instalacji elektrycznych i odgromowych. Zamawiający jest w trakcie realizacji badań. Wykaz budynków poniżej:

Budynek	Adres	Miasto
A-0	ul. Podgórna 50	Zielona Góra
A-1	ul. Podgórna 50	Zielona Góra
A-2	ul. prof. Szafrana 2	Zielona Góra
A-3	ul. Podgórna 50	Zielona Góra
A-5	ul. Podgórna 50	Zielona Góra
A-6	ul. Podgórna 50e	Zielona Góra
A-7	ul. Podgórna 50a	Zielona Góra
A-12	ul. prof. Szafrana 15	Zielona Góra
A-15	ul. prof. Szafrana 19	Zielona Góra
A-17	al. Wojska Polskiego 69	Zielona Góra
A-21	ul. Prosta 39	Zielona Góra
A-22	ul. Energetyków 2	Zielona Góra
A-23	al. Wojska Polskiego 71	Zielona Góra
A-24	ul. Wiśniowa 10a	Zielona Góra
A-38	ul. Wyspiańskiego 58	Zielona Góra
A-40	ul. Wyspiańskiego 58	Zielona Góra
C-11	al. Wojska Polskiego 65	Zielona Góra
M-12	ul. Wyspiańskiego 58	Zielona Góra
Lubiatów S-2-I	ul. Sławska 17	Lubiatów
Lubiatów S-2-II	ul. Sławska 17	Lubiatów
S-1-I Karłów	Karłów 5a	Karłów
Domki letniskowe Łagów	ul. Szkolna	Łagów
C-2 Piast	ul. Podgórna 50c	Zielona Góra
C-3 Ziemowit	ul. Szafrana 8	Zielona Góra
C-8 SBM	ul. Wyspiańskiego 60	Zielona Góra
C-10 U Lecha	ul. Ogrodowa 3b	Zielona Góra
M-11 Pałac	ul. Nowy Kisielin-Odrzańska	Zielona Góra

Zamawiający akceptuje wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej szkód spowodowanych wadliwością instalacji elektrycznych i odgromowych wymienionych w powyższej tabeli obiektach do czasu wykonania przeglądów, jeśli wadliwość instalacji elektrycznych i odgromowych była bezpośrednim powodem wystąpienia szkody pożarowej i/lub przepięciowej.

Automatyczne przywrócenie pełnej ochrony ubezpieczeniowej nastąpi po przesłaniu Wykonawcy protokołów badania i usunięcia stwierdzonych usterek instalacji elektrycznych i odgromowych.

Pytanie 21

Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź

Instalacje elektryczne i odgromowe zostały zrealizowane zgodnie z dokumentacjami projektowymi obiektów i są poddawane badaniom zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego. Zamawiający nie posiada aktualnych protokołów badań elektrycznych i odgromowych dla budynków opisanych w odpowiedzi na pytanie nr 20.

Pytanie 22

Prosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwie dokumenty sporządzone na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź

Wskazane w dokumentach nieprawidłowości usuwane są na bieżąco, z wyłączeniem budynków: Ogrodowa 3b (C-10), Przylep ul. 22 Lipca 6b (M-2) oraz pałac w Nowym Kisielinie, gdzie prace konserwacyjno naprawcze ograniczone są do zabezpieczenia zasilania systemów alarmowych w w/w budynkach.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje iż Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy mają zastosowanie w granicach określonych w § 3 załączników nr 6A i 6B do SIWZ Istotne postanowienia umowy.

Pytanie 24

Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji, kiedy dane ryzyko nie jest ryzykiem limitowanym w OWU Wykonawców, a w treści SIWZ zostanie wprowadzony limit na to ryzyko, to w przypadku szkody będzie miał zastosowanie limit określony w SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Pytanie 25

Z uwagi na aktualną sytuację związaną z rozprzestrzenianiem się wirusa COVID-19, prosimy o wprowadzenie do SIWZ możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej (dokument elektroniczny opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym bądź w formie kopii (skanu) podpisanego pisma oryginalnego).

Odpowiedź

Ze względów prawnych, organizacyjnych i technicznych Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na termin późniejszy (niż 25 marca), przyjmując, iż czas potrzebny Ubezpieczycielowi na analizę wyjaśnień/odpowiedzi Zamawiającego oraz

kompleksową i rzetelną ocenę możliwości złożenia oferty przetargowej i jej przygotowania, nie powinien być krótszy, niż pięć pełnych dni roboczych.

Odpowiedź

Zgodnie z Informacją nr 1 z dn. 19.03.2020 r. Zamawiający wprowadził zmianę terminu składania ofert na dzień 03.04.2020 r.

Wykonawca II

Pytanie 27

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek modyfikacji genetycznych.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe wskutek modyfikacji genetycznych.

Pytanie 28

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek zalania przez wody morskie w następstwie: sztormu, przyływu lub tsunami, przerwania tam i umocnień nadbrzeży

Odpowiedź

Zamawiający nie oczekiwał ochrony ubezpieczeniowej w zakresie szkód powstałych wskutek zalania przez wody morskie w następstwie: sztormu, przyływu lub tsunami, przerwania tam i umocnień nadbrzeży.

Pytanie 29

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych w związku z ograniczeniem lub przerwą w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, gazu, wody lub innych mediów oraz jakkolwiek niesprawnością urządzeń klimatyzacyjnych, chłodniczych, grzewczych lub produkcyjnych wynikającą z przyczyn tkwiących wewnątrz tych przedmiotów lub z błędów w obsłudze; chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było zdarzenie szkodowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia

Odpowiedź

Zamawiający informuje iż dopuszczalne ograniczenia zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostały wskazane w Załączniku nr 1 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia. Ponadto w zakresie ochrony ubezpieczeniowej Zamawiający wymaga akceptacji obowiązkowych klauzul: 7.19 Klauzula Przepięć; 7.28 Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń od uszkodzeń.

Pytanie 30

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód w mieniu, którego uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło bezpośrednio w wyniku jego produkcji, przetwarzania, wykonywania na nim usługi;

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 31

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych w związku z zakrzepnięciem lub zastygnięciem materiałów przerabianych, transportowanych bądź

przechowywanych w postaci ciekłej w maszynach lub urządzeniach, chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było zdarzenie szkodowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 32

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek następstw nie przeprowadzenia zabiegów konserwacyjno-remontowych wymaganych przez obowiązujące przepisy lub zalecenia producentów

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek następstw nie przeprowadzenia zabiegów konserwacyjno-remontowych wymaganych przez obowiązujące przepisy.

Pytanie 33

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek uszkodzenia, w tym ograniczenia funkcjonalności lub wydajności, lub utracie danych elektronicznych lub oprogramowania, w szczególności jeśli nastąpiły wskutek działania wirusów lub innego złośliwego oprogramowania, cyber ataku, i innych działań osób trzecich, a także niewłaściwej obsługi lub niewłaściwego działania urządzeń

Odpowiedź

Zamawiający w Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia przedstawił katalog akceptowalnych wyłączeń w zakresie ubezpieczenia.

Pytanie 34

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka;

Odpowiedź

Zamawiający wskazał katalog akceptowalnych wyłączeń w zakresie ubezpieczenia w załączniku nr 1 do SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia - Część 1 zamówienia.

Pytanie 35

W przypadku braku zgody na powyższe pytanie prosimy o zmianę limitu na 50.000 PLN dla zapisu w zakresie szkód powstałych wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka o ile miało to wpływ na powstanie szkody”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 36

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z użytkowania do zakresu FLEXA

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 37

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączanego z użytkowania do zakresu FLEXA+ EC

Odpowiedź

Zamawiający wskazał w Załączniku nr 1 do SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia - Część 1 zamówienia obligatoryjny zakres ochrony ubezpieczeniowej dla mienia wyłączanego z eksploatacji i taki sam zakres oczekiwany jest dla mienia wyłączanego z użytkowania.

Pytanie 38

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla mienia wyłączanego z eksploatacji w wys. 4% min. 500 PLN.

Pytanie 39

Prosimy o zgodę na niestosowanie klauzuli katastrofy budowlanej dla budynków wyłączonych z użytkowania.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 40

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia szkód powstałych wskutek osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 41

Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają aktualne przeglądy instalacyjne?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź pytanie 20.

Pytanie 42

Prosimy o informacje czy do ubezpieczenia został zgłoszony majątek znajdujący się za granicą RP? Jeśli tak prosimy o wskazanie tego majątku

Odpowiedź

Zamawiający, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia, zgłasza do ubezpieczenia majątek znajdujący się poza RP - jest to: stacja ładowania o nr inw. 188/2015 wartość księgowa brutto 200.692,65 zł, miejsce ubezpieczenia Cottbus – Senftenberg Konrad Wachsmann Allee

Pytanie 43

Prosimy o informację czy od 1997 r. w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź, bądź podtopienia wskutek opadów atmosferycznych. Jeśli tak prosimy o:

- 1) wskazanie lokalizacji dotkniętych powodzią, bądź podtopieniami

- 2) podanie wysokości wypłaconych odszkodowań z tego tytułu,
- 3) wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi i podtopień wskutek opadów atmosferycznych w wysokości
1.000.000 zł z franszyzą redukcyjną dla powodzi i podtopień 10% wartości szkody min. 10.000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w zakresie pkt. 2) informacje znajdują się w Załączniku nr 12 do SIWZ. W zakresie pkt. 3) Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane przez Wykonawcę zmiany. Ad pkt. 1) podtopienia w wyniku anomalii pogodowych, które wystąpiły u Zamawiającego: w budynku dydaktycznym A-15 przy ul. Szafrana 19 i w budynku A-18 Rektorat ul. Licealna 9.

Pytanie 44

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych i niewyłączonym w SIWZ będą miały zastosowanie ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia ubezpieczającego aktualne na dzień składania oferty i obowiązujące przez cały okres realizacji zamówienia

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje iż Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy mają zastosowanie w granicach określonych w § 3 załączników nr 6A i 6B do SIWZ Istotne postanowienia umowy.

Pytanie 45

Z uwagi na zaistniałą sytuację zagrożenia koronawirusem prosimy o informacje czy pełnomocnictwo z certyfikowanym podpisem elektronicznym będzie uznane jako ważne.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza złożenie pełnomocnictwa w formie pisemnej, w postaci elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

W następstwie powyższego Zamawiający modyfikuje treść punktu XIII.2 SIWZ w następujący sposób:

- dotychczasową treść:

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem że dopuszczenie to nie dotyczy składania przez Wykonawcę ofert, wyjaśnień ofert i uzupełnień ofert. Składanie ofert, wyjaśnień ofert i uzupełnień ofert dopuszcza się jedynie w formie pisemnej, w postaci papierowej.

- zastępuje się następującą treścią:

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem że dopuszczenie to nie dotyczy składania przez Wykonawcę ofert, wyjaśnień ofert i uzupełnień ofert. Składanie ofert, wyjaśnień ofert i uzupełnień ofert dopuszcza się jedynie w formie pisemnej, w postaci papierowej, z zastrzeżeniem że pełnomocnictwa mogą być składane również w formie pisemnej, w postaci elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo do złożenia oferty w formie pisemnej w postaci elektronicznej musi być złożone za pośrednictwem poczty elektronicznej na następujący adres email: bjp@uzp.zgora.pl.

Pytanie 46

Czy zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 01.04.2020

Odpowiedź

Zgodnie z Informacją nr 1 z dn. 19.03.2020 Zamawiający wprowadził zmianę terminu składania ofert na dzień 03.04.2020.

II. Informuję, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.) Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

1) Zamawiający modyfikuje pkt. 3.3 załącznika nr 1 do SWIZ - Opis przedmiotu zamówienia:

- dotychczasową treść:

3.3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności w zakresie:

1. Tabela 1.

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma Ubezpieczenia w zł
1	Budynki wg wartości odtworzeniowej (poz. 1-7, 9-16, 22-29, 34, 36, 38-44, 47, 49-55, 58-59, 62, 69-105) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4a	680 957 969,88
2	Budynki wg wartości księgowej brutto, (poz. 8, 17 -21, 30-33, 37, 45, 48, 56, 60-61; 63-68, z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela Nr 4a)	191 409 640,71
3	Budynki wg wartości rzeczywistej (poz. 46, 57, 106) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4a	11 718 320,55
4	Budynki wg wartości odtworzeniowej (poz. 1-17,) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4b - Sulechów	140 050 785,16
5	Budynki wg wartości księgowej brutto, (poz. 18-19 z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela Nr 4b Sulechów)	17 633,23
6	Budynki stanowiące obcy środek trwały wg wartości księgowej brutto wykaz zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela nr 4c	10.945.796,06
7	Budowle – gr 2 KŚT (z wył. dróg)- wg wartości księgowej brutto:	15.811.228,05
8	Środki trwałe z gr 3,4,5,6,8, oraz mienie z gr 7 KŚT z wyłączeniem pojazdów podlegających rejestracji - wg wartości księgowej brutto	147.271.340,72
9	Środki obrotowe	200.000,00
10	Nakłady inwestycyjne w systemie I ryzyka	100.000,00
11	Wyposażenie niskocenne s.u. wg wartości odtworzeniowej (system I ryzyka)	10.000.000,00
12	Mienie ruchome os. trzecich (zgodnie z załącznikiem nr 9 do SIWZ)	214.560,97
13	Mienie ruchome i wyposażenie niskocenne użyte (szpital) s.u. wg wartości księgowej brutto	1.792.769,24
14	Mienie ruchome wyposażenie bud. F	550.942,16
15	Zbiory biblioteczne	15.088.000,00

- zastępuje się następującą treścią:

3.3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności w zakresie:

1. Tabela 1.

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma Ubezpieczenia w zł
1	Budynki wg wartości odtworzeniowej (poz. 1-7, 9-16, 22-29, 34, 36, 38-44, 47, 49-55, 58-59, 62, 69-105) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4a	680 957 969,88
2	Budynki wg wartości księgowej brutto, (poz. 8, 17 -21, 30-33, 37, 45, 46, 48, 56, 60-61; 63-68, z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela Nr 4a)	193 836 307,37
3	Budynki wg wartości rzeczywistej (poz. 57, 106) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4a	1.289.261,56
4	Budynki wg wartości odtworzeniowej (poz. 1-17,) wykazu zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabeli nr 4b - Sulechów	140 050 785,16
5	Budynki wg wartości księgowej brutto, (poz. 18-19 z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela Nr 4b Sulechów)	17 633,23
6	Budynki stanowiące obcy środek trwały wg wartości księgowej	10.945.796,06

	brutto wykaz zgodnie z zał. Nr 12 do SIWZ Tabela nr 4c	
7	Budowle – gr 2 KŚT (z wył. dróg)- wg wartości księgowej brutto:	15.811.228,05
8	Środki trwale z gr 3,4,5,6,8, oraz mienie z gr 7 KŚT z wyłączeniem pojazdów podlegających rejestracji - wg wartości księgowej brutto	147.271.340,72
9	Środki obrotowe	200.000,00
10	Nakłady inwestycyjne w systemie I ryzyka	100.000,00
11	Wyposażenie niskocenne s.u. wg wartości odtworzeniowej (system I ryzyka)	10.000.000,00
12	Mienie ruchome os. trzecich (zgodnie z załącznikiem nr 9 do SIWZ)	214.560,97
13	Mienie ruchome i wyposażenie niskocenne używane (szpital) s.u. wg wartości księgowej brutto	1.792.769,24
14	Mienie ruchome wyposażenie bud. F	550.942,16
15	Zbiory biblioteczne	15.088.000,00

2) Zamawiający modyfikuje treść tabeli 4A „Wartość budynków do ubezpieczenia” w lp.46:

- dotychczasową treść:

lp. 46. Budynek „U Lecha” C-10

ul. Ogrodowa 3b 65-462 Zielona Góra Nr inw. B167-00-2030

- suma ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej: 10 429 058,99 zł

- zastępuje się następującą treścią:

lp. 46. Budynek „U Lecha” C-10

ul. Ogrodowa 3b 65-462 Zielona Góra Nr inw. B167-00-2030

- suma ubezpieczenia wg wartości księgowej brutto: 2.426.666,66 zł

3) Zamawiający modyfikuje treść tabeli 4A w Załączniku nr 12 do SIWZ i we wszystkich innych miejscach gdzie znajduje się adres obiektu ul. Promenada 66-220 Łagów:

- dotychczasową treść:

ul. Promenada 66-220 Łagów

- zastępuje się następującą treścią:

ul. Szkolna 66-220 Łagów

III. Treść udzielonych wyżej odpowiedzi i wprowadzonych zmian jest wiążąca dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

IV. Pozostałe warunki udzielenia zamówienia pozostają bez zmian.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ

mgr Sławomir Szumalo