



UNIWERSYTET
ZIELONOGÓRSKI

Zielona Góra, dnia 11.04.2019 r.

ul. Licealna 9
65-417 Zielona Góra
tel. 68 328-28-90
fax. 68 328-22-75

INFORMACJA NR 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy na „Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego na przebudowę Domu Studenta RZEPICHA” (znak sprawy: 4/RA-AI/2019)

I. W związku z prośbą Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu, wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1

Czy w ramach wykonanych prac budowlanych budynek został przystosowany pod kątem dróg pożarowych? W załączonej informacji z projektu budowlanego jest informacja, że zagospodarowanie terenu stanowiło odrębne opracowanie.

Odpowiedź:

Tak, budynek jest przystosowany i spełnia wymagania zawarte w Postanowieniu Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr 61/2014 z dnia 02.07.2014 r. Zakres opracowania Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczy tylko zmian funkcjonalnych wewnątrz budynku i nie wykracza poza obrys budynku.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający oczekuje, że w zakresie zadania będzie złożenie następujących wniosków:

- wniosek o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego
- wniosek o zarejestrowanie mapy do celów projektowych
- wniosek o uzgodnienie ewentualnej ekspertyzy p.poż. w stosownym organie straży pożarnej

Odpowiedź:

Zamawiający nie oczekuje składania w/w wniosków.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający oczekuje iż w ramach zadania zostanie wykonana:

- ekspertyza techniczna wraz z oceną stanu istniejącego
- wtórnik mapy do celów projektowych
- projekt zagospodarowania terenu wokół budynku
- ekspertyza ppoż.

Odpowiedź:

Zamawiający nie oczekuje opracowania wymienionych w pytaniu opracowań.

W przypadku gdy w trakcie opracowywania PFU zaistnieje potrzeba wykonania jakichkolwiek dodatkowych prac i czynności należy je wykonać w ramach Przedmiotu Zamówienia zgodnie z zapisem par. 1 ust. 21 Istotnych postanowień umowy.

Zamawiający oczekuje opracowania Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) zgodnego z wymogami SIWZ, przy czym przysłanemu Wykonawcy działającemu w procedurze „zaprojektuj i wybuduj” należy wskazać wszystkie obowiązki, czynności i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, tak by mógł On na podstawie PFU oszacować koszty na potrzeby złożenia oferty.

Pytanie nr 4

Prosimy o zmianę terminu realizacji zadania na 4 miesiące.

Wobec zapisu §3 ust. 3 projektu umowy oraz w świetle rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, można zakładać że Zamawiający oczekuje opracowań o których mowa w punkcie nr 2 i 3 naszego zapytania. Dlatego prosba do Zamawiającego wyrażona w punkcie 4.

Odpowiedź:

W świetle odpowiedzi na pytania 2 i 3, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji zadania.

Pytanie nr 5

Czy zamawiający mógłby udostępnić :

- ekspertyzę p.poż. wraz z postanowieniem Komendanta Straży Pożarnej

Odpowiedź:

Do opracowania PFU nie jest to konieczne. Roboty z zakresu zabezpieczeń ppoż. zostały wykonane w roku 2016 zgodnie z załączonym projektem budowlanym.

Pytanie nr 6

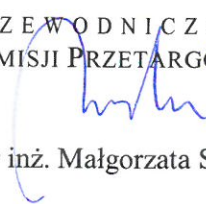
*W nawiązaniu do postępowania pn. „Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego na przebudowę Domu Studenta RZEPICHA” prosimy o odpowiedź na poniższe pytanie:
Zamawiający wymaga w SIWZ posiadania „udokumentowanego doświadczenia”, jednakże nie wymaga dołączenia wykazu usług ani referencji. Czy oświadczenie wykonawcy o posiadaniu doświadczenia pozwalającego na wykonanie zamówienia (załącznik nr 4) będzie wystarczające do złożenia poprawnej oferty?*

Odpowiedź:

Tak, oświadczenie złożone w złączniku nr 4 jest wystarczające do złożenia poprawnej oferty

- II. Treść udzielonych wyżej odpowiedzi jest wiążąca dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- III. Pozostałe warunki udzielenia zamówienia pozostają bez zmian.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ


mgr inż. Małgorzata Stuce