

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Uniwersytet Zielonogórski

65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9

**zaprasza do wzięcia udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym  
znak sprawy: RA-BZ/PP/1/2023**

Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż lokalu użytkowego nr 3, położonego na I piętrze w budynku handlowo-usługowym, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 138/23, położonej w Zielonej Górze, obręb 0025 miasta Zielona Góra, przy ul. Aleja Wojska Polskiego 86, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00040920/3.

Dokładny opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty jest w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu: nr 1 „Opis nieruchomości”, nr 2 „Mapa”.

**Oferowana cena nie może być niższa niż: 1 067 000,00 zł netto (słownie: jeden milion sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).**

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją przetargową, która udostępniona jest w Biurze Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, ul. prof. Z. Szafrana 21 w Zielonej Górze, pok. 8, tel. 789 441 690, w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> oraz w wersji elektronicznej zamieszczonej na stronie internetowej <http://www.adm.uz.zgora.pl/przetargi/> zakładka: *Zbycie nieruchomości*.

W celu zapoznania się ze stanem formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz obejrzeniem nieruchomości należy kontaktować się z osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami: Pani Kaja Załucha, tel. 789 441 690.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Pani Kaja Załucha, tel. 789 441 690.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie wypełnionego formularza OFERTA, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu wraz z oświadczeniem o akceptacji warunków uczestnictwa w przetargu złożonym na załączniku nr 1a i/lub 1b stanowiącym załączniki do OFERTY. Do OFERTY należy dołączyć dokumenty określone w § 9. załącznika nr 4 do niniejszego Ogłoszenia tj. **„Regulamin i Informacja dotyczące przetargu na lokalu użytkowego nr 3, położonego na I piętrze w budynku handlowo-usługowym, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 138/23, położonej w Zielonej Górze, obręb 0025 miasta Zielona Góra, przy ul. Aleja Wojska Polskiego 86”**.  
Ofertę w zamkniętej kopercie oznaczonej „Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości, znak sprawy RA-BZ/PP/1/2023” należy złożyć w siedzibie Uniwersytetu Zielonogórskiego przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze pokój nr 010 Kancelaria Ogólna **do dnia 26.06.2023 r. do godziny 8<sup>00</sup>**.
2. Wniesienie wadium w wysokości **106 700,00 zł (słownie: sto sześć tysięcy siedemset złotych, 00/100)**. Wadium należy wpłacić na rachunek Uniwersytetu Zielonogórskiego nr 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 prowadzony w Banku Millenium S.A., z zaznaczeniem tytułu przelewu - „*Wadium do przetargu nr RA-BZ/PP/1/2023 na sprzedaż nieruchomości*”.

**Wadium musi znaleźć się na wskazanym koncie najpóźniej w dniu 26.06.2023 r.**

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylecia się Oferenta, który przetarg wygra, od zawarcia umowy na sprzedaż nieruchomości.

**Część jawna przetargu - otwarcie ofert, odbędzie się w dniu 29.06.2023 r. o godzinie 12<sup>00</sup> w budynku Rektoratu Uniwersytetu Zielonogórskiego A-18 przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze w sali nr 5 (Sala Senatu).**

**Uniwersytet Zielonogórski zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu albo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.**