



UNIWERSYTET
ZIELONOGÓRSKI

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Uniwersytet Zielonogórski

65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9

**zaprasza do wzięcia udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym
znak sprawy: RA-BZ/PP/3/2023**

Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych 15/4, położonej w Zielonej Górze, obręb 0055 Nowy Kisielin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00048920/9 oraz 15/43, położonej w Zielonej Górze, obręb 0055 Nowy Kisielin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00061820/5, o łącznej powierzchni 13 773 m²

Dokładny opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty jest w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu: nr 1 „Opis nieruchomości”, nr 2 „Mapa”.

Oferowana cena nie może być niższa niż: 1 525 030,00 zł netto (słownie: jeden milion pięćset dwadzieścia pięć tysięcy trzydzieści złotych 00/100).

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją przetargową, która udostępniona jest w Biurze Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, ul. prof. Z. Szafrana 21 w Zielonej Górze, pok. 9, tel. 789 441 782, w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ oraz w wersji elektronicznej zamieszczonej na stronie internetowej <http://www.adm.uz.zgora.pl/przetargi/> zakładka: *Zbycie nieruchomości*.

W celu zapoznania się ze stanem formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz obejrzeniem nieruchomości należy kontaktować się z osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami: Pani Katarzyna Kamrowska, tel. 789 441 782.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Pani Katarzyna Kamrowska, tel. 789 441 782.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie wypełnionego formularza OFERTA, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu wraz z oświadczeniem o akceptacji warunków uczestnictwa w przetargu złożonym na załączniku nr 1a i/lub 1b stanowiącym załączniki do OFERTY. Do OFERTY należy dołączyć dokumenty określone w § 11. załącznika nr 4 do niniejszego Ogłoszenia tj. **„Regulamin i Informacja dotyczące przetargu na nieruchomości gruntowe niezabudowane, zlokalizowane na działkach o numerach ewidencyjnych 15/4 i 15/43, położonych w Zielonej Górze, obręb 0055 Nowy Kisielin”**. Ofertę w zamkniętej kopercie oznaczonej „Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości, znak sprawy RA-BZ/PP/3/2023” należy złożyć w siedzibie Uniwersytetu Zielonogórskiego przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze pokój nr 010 Kancelaria Ogólna **do dnia 25.07.2023 r. do godziny 8⁰⁰**.
2. Wniesienie wadium w wysokości **152 503,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące pięćset trzy złote 00/100)**. Wadium należy wpłacić na rachunek Uniwersytetu Zielonogórskiego nr 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 prowadzony w Banku Millennium S.A., z zaznaczeniem tytułu przelewu - „*Wadium do przetargu nr RA-BZ/PP/3/2023 na sprzedaż nieruchomości*”.

Wadium musi znaleźć się na wskazanym koncie najpóźniej w dniu 25.07.2023 r.

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się Oferenta, który przetarg wygra, od zawarcia umowy na sprzedaż nieruchomości.

Część jawna przetargu - otwarcie ofert, odbędzie się w dniu 28.07.2023 r. o godzinie 12⁰⁰ w budynku Rektoratu Uniwersytetu Zielonogórskiego A-18 przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze w sali nr 5 (Sala Senatu).

Uniwersytet Zielonogórski zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu albo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.