

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Uniwersytet Zielonogórski

65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9

**zaprasza do wzięcia udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym
znak sprawy: RA-BZ/PP/2/2022**

Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącej w użytkowaniu wieczystym Uniwersytetu Zielonogórskiego, zabudowanej budynkiem dydaktycznym stanowiącym odrębną własność Uniwersytetu Zielonogórskiego, na działce o numerze ewidencyjnym 161/1, położonej w obrębie nr 0027 miasta Zielona Góra przy ul. Monte Cassino 21b, o powierzchni 3 608 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00053878/7.

Dokładny opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty jest w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu: nr 1 „Opis nieruchomości”, nr 2 „Mapa”.

Oferowana cena nie może być niższa niż: 4 000 000,00 zł netto (słownie: cztery miliony złotych 00/100).

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją przetargową, która udostępniona jest w Biurze Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, ul. prof. Z. Szafrana 21 w Zielonej Górze, pok. 8, tel. 789 441 690, w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ oraz w wersji elektronicznej zamieszczonej na stronie internetowej <http://www.adm.uz.zgora.pl/przetargi/> zakładka: *Zbycie nieruchomości*.

W celu zapoznania się ze stanem formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz obejrzeniem nieruchomości należy kontaktować się z osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami: Pani Kaja Załucha, tel. 789 441 690.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Pani Kaja Załucha, tel. 789 441 690.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie wypełnionego formularza OFERTA, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu wraz z oświadczeniem o akceptacji warunków uczestnictwa w przetargu złożonym na załączniku nr 1a i/lub 1b stanowiącym załączniki do OFERTY. Do OFERTY należy dołączyć dokumenty określone w § 11. załącznika nr 4 do niniejszego Ogłoszenia tj. **„Regulamin i Informacja dotyczące przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącej w użytkowaniu wieczystym Uniwersytetu Zielonogórskiego, położonej przy ul. Monte Cassino 21b na działce o numerze ewidencyjnym 161/1, obręb 0027 miasta Zielona Góra, zabudowanej budynkiem dydaktycznym stanowiącym odrębną własność Uniwersytetu Zielonogórskiego”**. Ofertę w zamkniętej kopercie oznaczonej „Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości, znak sprawy RA-BZ/PP/2/2022” należy złożyć w siedzibie Uniwersytetu Zielonogórskiego przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze pokój nr 010 Kancelaria Ogólna **do dnia 16.08.2022 r. do godziny 8⁰⁰**.
2. Wniesienie wadium w wysokości **200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych, 00/100)**. Wadium należy wpłacić na rachunek Uniwersytetu Zielonogórskiego nr 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 prowadzony w Banku Millenium S.A., z zaznaczeniem tytułu przelewu - „Wadium do przetargu nr RA-BZ/PP/2/2022 na sprzedaż nieruchomości”.

Wadium musi znaleźć się na wskazanym koncie najpóźniej w dniu 16.08.2022 r.

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylecia się Oferenta, który przetarg wygra, od zawarcia umowy na sprzedaż nieruchomości.

Część jawna przetargu - otwarcie ofert, odbędzie się w dniu 19.08.2022 r. o godzinie 12⁰⁰ w budynku Rektoratu Uniwersytetu Zielonogórskiego A-18 przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze w sali nr 5 (Sala Senatu).

Uniwersytet Zielonogórski zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu albo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.