

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Uniwersytet Zielonogórski

65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9

**zaprasza do wzięcia udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym  
znak sprawy: RA-TN/DN/1/2019**

**Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest dzierżawa obiektów Ośrodka Jeździeckiego (stajnia, ujeżdżalnia, padok, hipodrom) w Kalsku nr 67, gmina Sulechów, województwo lubuskie wraz z wyposażeniem, stanowiących własność Uniwersytetu Zielonogórskiego z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Licealnej 9, dla którego prowadzone są księgi wieczyste nr: ZG2S/00007291/1 – dz. ewidencyjna nr 4/28, ZG2S/00025208/5 – dz. ewidencyjna nr 1/69, ZG2S/00025209/2 – dz. ewidencyjna nr 4/43, obręb 0009 Kalsk.**

Dokładny opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarty jest w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu: nr 1 „Opis przedmiotu przetargu”, nr 2 „Wykaz wyposażenia”, nr 2a „Zdjęcia”, nr 2b „Mapa obiektów Ośrodka Jeździeckiego: dz. ew. 4/28 i 4/43”, nr 2c „Mapa dz. ew. 1/69”.

**Oferowana cena za miesięczny czynsz dzierżawny nie może być niższa niż: 1 500,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100).**

Cena dzierżawy nieruchomości uzyskana w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

**Przedmiot przetargu na dzień ogłoszenia jest wolny od jakichkolwiek obciążeń.**

#### ***Szczególne warunki zawarcia umowy dzierżawy:***

Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez maksymalnie 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją przetargową, która udostępniona jest w Biurze Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, ul. Podgórna 50a w Zielonej Górze, pok. 103, tel. 68 328 25 52, w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> oraz w wersji elektronicznej zamieszczonej na stronie internetowej <http://www.adm.uz.zgora.pl/przetargi/>, zakładka: *Dzierżawa nieruchomości*.

W celu obejrzenia nieruchomości należy kontaktować się z osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami Panem Dariuszem Poźniakiem tel. 68 352 84 31.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Pani Aneta Klorek, tel. 609 797 757 oraz Pan Dariusz Poźniak, tel. 68 352 84 31.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie wypełnionego formularza OFERTA, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu wraz z oświadczeniem o akceptacji warunków uczestnictwa w przetargu złożonym na załączniku nr 1a i/lub 1b stanowiącym załączniki do OFERTY.

Do OFERTY należy dołączyć dokumenty określone w § 4 załącznika nr 5 do niniejszego Ogłoszenia „Regulamin przetargu na dzierżawę obiektów Ośrodka Jeździeckiego w Kalsku wraz z wyposażeniem, stanowiącego własność Uniwersytetu Zielonogórskiego”.

Ofertę w zamkniętej kopercie oznaczonej „Przetarg pisemny na dzierżawę Ośrodka Jeździeckiego w Kalsku, znak sprawy RA-TN/DN/1/2019” należy złożyć w siedzibie Uniwersytetu Zielonogórskiego przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze pokój nr 010 Kancelaria Ogólna do dnia **21.01.2019 r.** do godziny 8:00

2. Wniesienie **wadium** w wysokości **1 500,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100). Wadium należy wpłacić na rachunek Uniwersytetu Zielonogórskiego nr 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 prowadzony w Banku Millennium S.A., z zaznaczeniem tytułu przelewu - „*Wadium do przetargu nr RA-TN/DN/1/2019 na dzierżawę Ośrodka Jeździeckiego w Kalsku*”.

**Wadium musi znaleźć się na wskazanym koncie najpóźniej w dniu 18.01.2019 r.**

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się Oferenta, który przetarg wygra, od zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości.

**Część jawna przetargu - otwarcie ofert odbędzie się w dniu 22.01.2019 r. o godzinie 12.00 w budynku Rektoratu Uniwersytetu Zielonogórskiego A-18 przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze w Sali nr 205 (Aula).**

**Uniwersytet Zielonogórski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jej unieważnienia bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania.**