

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Uniwersytet Zielonogórski

65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9

**zaprasza do wzięcia udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym  
znak sprawy: RA-BZ/PP/4/2023**

**Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 15/85, położonej w Zielonej Górze, obręb 0055 Nowy Kisielin, o powierzchni 5 027 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Uniwersytetu Zielonogórskiego z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Licealnej 9, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00061820/5.**

Dokładny opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zawarty jest w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu: nr 1 „Opis nieruchomości”, nr 2 „Mapa”.

**Oferowana cena nie może być niższa niż: 608 610,00 zł netto (słownie: sześćset osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych 00/100).**

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją przetargową, która udostępniona jest w Biurze Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni, ul. prof. Z. Szafrana 21 w Zielonej Górze, pok. 9, tel. 789 441 782, w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> oraz w wersji elektronicznej zamieszczonej na stronie internetowej <http://www.adm.uz.zgora.pl/przetargi/> zakładka: *Zbycie nieruchomości*.

W celu zapoznania się ze stanem formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz obejrzeniem nieruchomości należy kontaktować się z osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami: Pani Katarzyna Kamrowska, tel. 789 441 782.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Pani Katarzyna Kamrowska, tel. 789 441 782.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie wypełnionego formularza OFERTA, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu wraz z oświadczeniem o akceptacji warunków uczestnictwa w przetargu złożonym na załączniku nr 1a i/lub 1b, oraz oświadczeniem o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu złożonym na załączniku nr 1c i/lub 1d, stanowiącym załączniki do OFERTY. Do OFERTY należy dołączyć dokumenty określone w § 11 załącznika nr 4 do niniejszego Ogłoszenia tj. **„Regulamin i Informacja dotyczące przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 15/85, położonej w Zielonej Górze, obręb 0055 Nowy Kisielin, gmina Zielona Góra, powiat zielonogórski, województwo lubuskie”**. Ofertę w zamkniętej kopercie oznaczonej „Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości, znak sprawy: RA-BZ/PP/4/2023” należy złożyć w siedzibie Uniwersytetu Zielonogórskiego, przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze, pokój nr 010 Kancelaria Ogólna, **do dnia 02.08.2023 r. do godziny 8<sup>00</sup>**.
2. Wniesienie wadium w wysokości **60 861,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100)**. Wadium należy wpłacić na rachunek Uniwersytetu Zielonogórskiego nr 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 prowadzony w Banku Millenium S.A., z zaznaczeniem tytułu przelewu - *„Wadium do przetargu nr RA-BZ/PP/4/2023 na sprzedaż nieruchomości”*.

**Wadium musi znaleźć się na wskazanym koncie najpóźniej w dniu 02.08.2023 r.**

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się Oferenta, który przetarg wygra, od zawarcia umowy na sprzedaż nieruchomości.

**Część jawna przetargu - otwarcie ofert, odbędzie się w dniu 07.08.2023 r. o godzinie 12<sup>00</sup> w budynku Rektoratu Uniwersytetu Zielonogórskiego A-18, przy ul. Licealnej 9 w Zielonej Górze, w sali nr 5 (Sala Senatu).**

**Uniwersytet Zielonogórski zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu albo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.**