

**Działka nr 11/11**  
**Zielona Góra, ul. Przylep-Solidarności 6b**

Działka nr 11/11, obręb 0060 Zielona Góra ul. Przylep-Solidarności 6b o pow. 4 257 m<sup>2</sup> zabudowana jest budynkiem wolnostojącym. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie tylko w środkowej części budynku. Bryła budynku pokryta jest dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej. Ściany szczytowe, piwniczne i fundamentowe wykonane są jako ceramiczne. Ściany podłużne wykonano jako osłonowe w konstrukcji drewnianej, ocieplone wełną mineralną, pokryte deskami boazeryjnymi. W ścianach podłużnych zewnętrznych zlokalizowane są balkony – loggie. Stropy ceramiczne żelbetowe, natomiast w bocznych skrzydłach budynku konstrukcji drewnianej. W budynku jest klatka schodowa żelbetowa otwarta prowadząca z piwnicy na parter i piętro. Ścianki działowe wykonane są jako szkieletowe drewniane z wypełnieniem z wełny mineralnej. Budynek posiada ogrzewanie CO i CW - piecowe zasilane z sieci gazowej.

Przy budynku zlokalizowane są chodniki wykonane z kostki i płytek betonowych. W pobliżu asfaltowa droga dojazdowa ze stanowiskami postojowymi.

Budynek:

- kubatura – 4310 m<sup>3</sup>
- pow. zabudowy – 665 m<sup>2</sup>
- pow. całkowita – 1041 m<sup>2</sup>
- pow. użytkowa – 969,9 m<sup>2</sup> w tym piwnica – 49,3 m<sup>2</sup>